

Die Stiftung Juliusspital Würzburg sucht für die Abteilung Immobilienmanagement zum **01.11.2021** zunächst befristet für die Dauer von zwei Jahren Unterstützung in der

Sachbearbeitung Immobilien (m/w/d) in Vollzeit

Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- Verwaltung der Wohn- und Gewerbeimmobilien in der Stadt Würzburg und Umgebung
- Unterstützung der landwirtschaftlichen Bereiche der Stiftung bei der Mietvertragsgestaltung
- Vorbereitung und Durchführung von Vermarktungsaktivitäten, wie die Erstellung von Exposés
- Durchführung von Besichtigungsterminen und Verhandlungsführung mit Mietinteressenten
- Mietvertragsmanagement, Mietkalkulation sowie die Erstellung der Betriebskostenabrechnung
- Unterstützung bei der Überarbeitung von Prozessen und der Digitalisierung

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d), Immobilienfachwirt (m/w/d) oder ein vergleichbarer kaufmännischer Abschluss mit Schwerpunkt Immobilien
- Erste Berufserfahrung in ähnlicher Position sowie gute Kenntnisse des regionalen Marktes und des Gewerbe- und Wohnungsmietrechts
- Ausbilderschein (IHK) ist von Vorteil
- Verhandlungsgeschick und verbindliches Auftreten gegenüber den Mietpartnern/ -interessenten
- Eine zielorientierte Arbeitsweise, gute Kommunikationsfähigkeit und ein sicherer Umgang mit den gängigen MS Office Programmen

Unser Angebot:

- Vergütung nach Tarifvertrag (TV-L) mit arbeitgeberfinanzierter betrieblicher Altersversorgung
- Arbeitsplatz in der Innenstadt mit sehr guter Verkehrsanbindung, vergünstigte Parkmöglichkeiten auf dem Stiftungsgelände sowie Zugang zum vergünstigten Jobticket der WV
- Betriebliche Gesundheitskurse, Möglichkeit von Dienstradleasing, u.a. über die Stiftung
- Möglichkeiten der Kleinkinderbetreuung über eine Kinderkrippe auf dem Stiftungsgelände.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung **bis spätestens 22.08.2021** mit vollständigen Unterlagen über unser Online-Portal unter [Karriereportal - Stiftung Juliusspital Würzburg, Stellenangebote](#) .

Für erste Fragen steht Ihnen Frau Einwag unter der Rufnummer 0931/393-1507 gerne zur Verfügung.

